

UMOWA (PROJEKT)

zawarta w dn. w Rzeszowie między:

Gminą Miasto Rzeszów – Zespołem Szkolno-Przedszkolnym Nr 12 w Rzeszowie;
35-212 Rzeszów, ul. Pogwizdowska 139; reprezentowana przez mgr Krystynę Gnat – Dyrektora,
zwaną w dalszej części umowy Zamawiającym

a

.....zwanym w dalszej części umowy Wykonawcą

§ 1

Przedmiot umowy

Zamawiający zleca a Wykonawca przyjmuje do wykonania prace remontowe obejmujące
**„Dostawę i montaż 4 drzwi wewnętrznych z klamkami, szyldami, wkładkami, opaskami
maskującymi do Zespołu Szkolno-Przedszkolnego Nr 12 w Rzeszowie”.**

1. W ramach prac remontowych, o których mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązuje się do wykonania następujących prac:
 - 1.1 dokonanie szczegółowych pomiarów przed przystąpieniem do realizacji przedmiotu umowy,
 - 1.2 zabezpieczenie terenu,
 - 1.3 demontaż istniejących drzwi wewnętrznych,
 - 1.4 dostawa oraz montaż z obróbką fabrycznie nowych, kompletnych drzwi wewnętrznych,
 - 1.5 regulacja zamontowanych drzwi wewnętrznych,
 - 1.6 utylizacja odpadów budowlanych.
2. Wykonawca oświadcza, iż posiada odpowiednie kwalifikacje uprawniające do wykonywania przedmiotu Umowy i zobowiązuje się wykonać przedmiot umowy w sposób zgodny z postanowieniami niniejszej umowy, obowiązującymi przepisami prawa oraz ze sztuką budowlaną.

§ 2

Termin wykonania umowy

1. Prace remontowe, o których mowa w § 1 wykonane zostaną w terminie do 25.08.2023 r. od podpisania umowy.
2. W terminie 3 dni od dnia podpisania umowy Zamawiający udostępni Wykonawcy budynek celem wykonania prac remontowych, o których mowa w § 1.
3. Strony zgodnie oświadcniają, że jeśli z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, uniemożliwiających rozpoczęcie lub kontynuowanie prac remontowych, bądź uchylania się przez Zamawiającego od udostępnienia budynku w terminie, o którym mowa w ust. 2, prace remontowe nie będą mogły zostać wykonane w terminie, o którym mowa w ust. 1,

4. termin do wykonania prac remontowych ulegnie wydłużeniu o czas trwania przyczyny uniemożliwiającej wykonanie prac remontowych w terminie, o którym mowa w ust. 1.
5. Strony zgodnie oświadczają, że po wykonaniu prac remontowych, o których mowa w § 1 Strony podpiszą stosowny protokół odbioru. W przypadku nieuzasadnionego uchylania się przez Zamawiającego od podpisania protokołu odbioru o którym mowa w zd. 1 Wykonawca uprawniony będzie do jednostronnego podpisania protokołu odbioru.

§ 3 Wynagrodzenie

1. Za wykonanie przedmiotu umowy Wykonawca otrzyma od Zamawiającego wynagrodzenie w kwocie
2. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zapłacone zostanie Wykonawcy po wykonaniu prac remontowych, o których mowa w § 1, w oparciu o wystawiony przez Wykonawcę rachunek, na którym znajdował się będzie numer rachunku bankowego Wykonawcy do dokonania zapłaty wynagrodzenia.
3. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 1 zapłacone zostanie przez Zamawiającego w terminie 7 dni od daty otrzymania od Wykonawcy rachunku, o którym mowa w ust. 2.

§ 4 Odpowiedzialność za wykonanie umowy

Wykonawca udziela 36 miesięcznej gwarancji na wykonane prace.

§ 5 Postanowienia końcowe

1. Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych umową znajdują zastosowanie przepisy ustawy z dn. 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.

Zamawiający:

Wykonawca: